

HEALTHCARE ACTIVOS OBTIENE EL CERTIFICADO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE BREEAM PARA SU CENTRO RESIDENCIAL DE BILBAO- AMÉZOLA

Madrid, 8 de abril de 2021. Healthcare Activos, continuando con su apuesta por la inversión social y medioambientalmente responsable, ha obtenido la Certificación BREEAM para su Residencia de Bilbao-Amézola, convirtiéndose en el primer Centro Residencial en funcionamiento de España en conseguir este reconocimiento en la categoría de nueva construcción, lo que sitúa a la Residencia de Bilbao-Amézola como un referente de sostenibilidad dentro de esta tipología de edificios.

El Certificado de construcción sostenible BREEAM es un método internacional desarrollado por la organización BRE Global y que permite medir el grado de sostenibilidad ambiental en edificaciones, evaluando impactos en 10 categorías (Gestión, Salud y Bienestar, Energía, Transporte, Agua, Materiales, Residuos, Uso ecológico del suelo, Contaminación e Innovación) y que comprende las distintas fases de diseño, construcción y uso de los edificios.

Con la obtención de este certificado, Healthcare Activos reitera su firme compromiso con la integración de criterios ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG) en sus políticas de inversión y gestión de activos, dando un nuevo paso en el proceso iniciado el pasado mes de septiembre de 2020 con su incorporación al **Pacto Mundial de Naciones Unidas**, adoptando los **Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)** como eje conductor de su estrategia de negocio, y en el mes de enero de 2021 con su adhesión como signatario a los **Principios de Inversión Responsable (PIR)**.

El Centro Residencial será gestionado por Grupo Colisée, compañía centrada en cuidar, acompañar y atender a las personas mayores y a sus familias. La empresa también cuenta con una estrategia RSC orientada a objetivos sociales y medioambientales, trabajando en el fomento del envejecimiento positivo para impulsar a la sociedad. Algunas metas destacadas del Grupo Colisée en materia de responsabilidad social son: favorecer la accesibilidad de los residentes a la tecnología, la instauración de un modelo de cuidados que ponga en valor las aptitudes individuales de cada persona, la implantación de medidas para la eficiencia energética, y potenciar el trabajo inclusivo.

Sobre Healthcare Activos: Healthcare Activos es la plataforma líder en la Península Ibérica en activos inmobiliarios del sector salud (incluyendo hospitales, clínicas y residencias de Tercera Edad; en promoción, operación y rehabilitación) y desde su creación en 2016, la firma ha adquirido más de 46 activos, de los cuales 40 se encuentran operativos y 6 en fase de desarrollo, con un valor de activos de 600 millones de euros. Con Jorge Guarner como Fundador y Presidente y Albert Fernandez como CEO, la

plataforma cuenta con dos vehículos de inversión con los mismos fundamentales de negocio a largo plazo (activos seleccionados de gran calidad, alquilados a largo plazo a operadores de primer nivel europeos con contratos fijos y triple netos garantizados a largo plazo) pero con estrategias diferenciadas y con inversores de distinto perfil: Healthcare Activos Investment, que cuenta con Oaktree como principal inversor y se enfoca en activos operativos en fase de estabilización o en el desarrollo y construcción de nuevos edificios, y Healthcare Activos Yield, creada conjuntamente con Altamar Capital Partners contando como inversores algunos de los principales inversores institucionales y family offices en España y Latinoamérica y que invierte en activos ya operativos y estables. Para más información, por favor visite <https://healthcareactivos.com>

Sobre Grupo Coliséé: Grupo Coliséé en España promueve un modelo de atención personalizado y una gestión profesional que tenga en cuenta las necesidades físicas y emocionales de las personas mayores para garantizar que pueden seguir formando parte de su comunidad. La compañía forma parte de un grupo internacional con más de 40 años de experiencia en el servicio y cuidado de personas mayores y personas con diferentes grados de dependencia, y cuenta con una red de centros residenciales en Francia, Bélgica, España, Italia y China. El grupo en España tiene un equipo de más de 4.400 profesionales, aporta más de 6.700 camas residenciales y cuenta con 58 centros residenciales y centros de día repartidos por toda la geografía española.